

BAREME DES HONORAIRES		
Toutes Transactions sur Habitation, Terrain à bâtir et Commerces		
Prix de Vente entre		Honoraires TTC
Inférieur à	35 000 €	3 000 € TTC
35 001 €	100 000 €	7 500 € TTC
100 001 €	200 000 €	7,5 %
200 001 €	300 000 €	6,5 %
300 001 €	450 000 €	6 %
Au-delà de	450 000 €	5,5 %
<p>Les honoraires du mandat de vente sont à la charge du vendeur, sauf stipulation au mandat, et calculés sur la base du prix net vendeur.</p> <p>Les honoraires du mandat de recherche sont à la charge de l'acquéreur, et calculés sur la base du prix net vendeur.</p>		
<p>Honoraires de Location :</p> <p><i>Locaux loués à l'année, à usage d'habitation ou à usage mixte professionnel et d'habitation, vides et meublés, (Loi ALUR).</i></p> <p>Honoraires pour visites, constitution du dossier locataire et rédaction du bail pour chaque partie (propriétaire et locataire) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Propriétaire : 8 € / m² - Locataire : 8 € / m² <p>Honoraires pour état des lieux d'entrée pour chaque partie (propriétaire et locataire) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Propriétaire : 3 € / m² - Locataire : 3 € / m² <p>Honoraires d'entremise et de négociation à la charge unique du propriétaire bailleur :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Honoraires d'entremise et de négociation logement meublé : Forfait de 100 € TTC à la charge du bailleur - Honoraires d'entremise et de négociation logement vide : Forfait de 50 € TTC à la charge du bailleur 		
Honoraires Avis de valeur : 150 € TTC		

IMMO 14 – SARL MDB, 1 Place Foch 14 800 TOUQUES

Tél. : 02.31.14.04.16

SIRET : 513 526 269 00024

Carte professionnelle N°CPI 1402 2018 000 027 699

Délivrée par la CCI de Seine Estuaire

Pas de Garantie Financière

RCP N° BD 650.6200 ACM IARD SA

Aucune somme d'argent ne sera perçue à l'exception des rémunérations ou des commissions dues.

Médiateur de la consommation : MEDIATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE

www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr – 2 Impasse de Beauregard 54 000 NANCY

06.61.18.50.97 – mediation@vivons-mieux-ensemble.fr