

Réf 2872 : SPACIEUX APPARTEMENT 3PP SECTEUR GARE - PONT DES BELGES



Prix : 395 000€ H.A.I

dont 3.66% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 382000€

Dans une résidence CALME située à 400m de la GARE et des COMMERCES ! Spacieux Appartement 3PP de 71m2 comprenant : une entrée avec placard, spacieux séjour/salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée, dégagement desservant deux chambres, salle de douche, wc séparés.

Avec un BOX FERMÉ de 18m2 ! Et une CAVE !

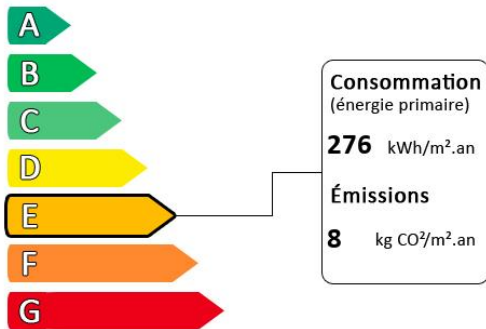
Appartement en TRES BON ETAT GENERAL ! BIEN AGENCÉ ! SPACIEUX et LUMINEUX !

PROCHE DE TOUTES COMMODITES ! Secteur PONT DES BELGES GARE CENTRE -VILLE !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 71 m²

Nombre de pièces : 3