# Réf 2888 : MAISON 3PP AVEC JARDIN EN PARFAIT ETAT DANS DOMAINE SECURISE !



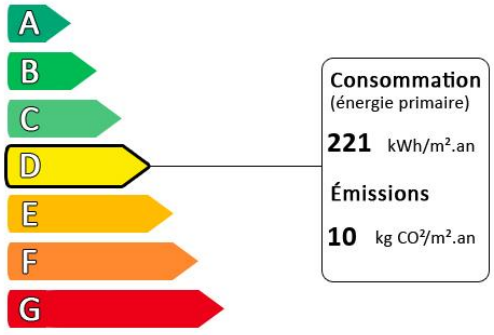
## Prix : 299 500€

**Honoraires à la charge du vendeur**

Au sein d'un domaine PRIVE et SECURISE, Maison 3PP en parfait état général avec jardin.
Elle comprend au rdc: entrée avec placard, agréable séjour donnant sur jardin, cuisine indépendante aménagée et équipée, wc séparés. A l' étage: palier desservant 2 chambres avec rangements, salle de bains avec wc.
JARDIN CLOS et un EMPLACEMENT DE PARKING PRIVATIF.
PROCHE DES COMMODITES ! FAIBLES CHARGES !
CONSTRUCTION RECENTE ! A DECOUVRIR !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : https://www.georisques.gouv.fr/

**Diagnostic de performance énergétique (DPE)**

Logement très performant




Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021**

Surface habitable : 63.3 m²
Nombre de pièces : 3