

# Réf 2917 : A LOUER : APPARTEMENT 2PP EN REZ DE JARDIN

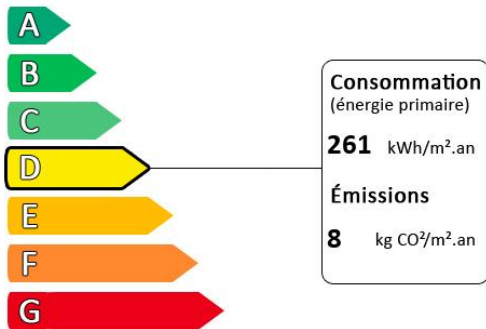


**Loyer mensuel : 700€** charges comprises  
**Honoraires agence TTC charge du locataire : 566€**  
- dont état des lieux : 84€

A LOUER : Dans une Résidence CALME et SECURISEE avec TROUVILLE EN VOISIN,  
Appartement 2PP comprenant :  
Une entrée avec grand PLACARD, séjour avec cuisine ouverte semi-équipée, une chambre  
avec salle de bains, wc séparés.  
Avec TERRASSE et JARDIN ! Avec une PLACE DE PARKING EXTERIEURE PRIVATIVE  
!  
Loué avec une CAVE ! BON ETAT GENERAL.  
A DEUX PAS DE TROUVILLE-SUR-MER !  
Disponibilité immédiate !  
Loyer : 700.00 ? dont 35.00 ? de charges mensuelles.  
Dépôt de garantie : 665.00 ?  
Honoraires de l'agence : 258.00 ? dont 84.00 ? d'état des lieux d'entrée.  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site  
Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 28.11 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021